**株式会社タナベエナジー**

Tanabeの REFORM

住まいのことなら
**LIXILリフォームショップ ライファ東近江**

TVCM放送中♪ アミンチュ BBC

日頃お世話になっております。
ご近隣の皆さまにライファ東近江店が感謝をこめて開催致します。
是非この機会にご来場ください。

# 年に1度の大感謝祭

## 11月7日(土)・8日(日) 両日9：30～16：30

チラシに関するお問い合わせは
☎ **0120-288-026**

気軽に来てね！

彦根市・犬上郡・愛知郡・東近江市・近江八幡市のみなさま

## 日頃の感謝を込めて

たのしさいっぱい！

初めて行ってみたら、すごく楽しかったです。

いろんな相談もさせてもらい、よかったです。

### 廃材青空市

リフォームのあまり材を一挙大放出！
（ご要望の寸法にカットします。）

お家のDIYにお使い下さい！

### 丸太早切りチャレンジ！

目指せ大工さん！
親子で一緒にご参加ください。

ウッドデッキにて

### お花の苗を販売いたします。

たくさんご用意しています。

**¥50～**

お花の事なら何でも相談してね！

### 大工さんと一緒に

- ●プランターづくり
- ●イスづくり

お子様でもカンタンに作れます。
親子で一緒にご参加ください。

※数に限りがあります。
※1家族様1点づつとさせて頂きます。

### ご来場プレゼント！

うれしいプレゼントあるよ！

ご来場頂いたご家族さまにお菓子の詰め合せセットをプレゼント!!

※アンケートにお答え頂いた方に限ります。
※1家族様につき1個とさせて頂きます。※無くなり次第終了とさせて頂きます。

### ガラガラポン大抽選会

お見積もりをご依頼頂いた方に高級焼肉店のお食事券などが当たる！

空クジなし
新米
お米
ビール
食事券

### 今だけ！ リフォーム工事ご成約特典

（期間12月末まで・税別金額）

300万円以上→15,000円分
200万円以上→10,000円分
100万円以上→5,000円分

**もれなく商品券プレゼント！**

キッチン・ユニットバス

### 展示品販売

※展示品解体費、梱包諸経費、必要部材、標準工事費は別途必要です。
※商品のみの販売はいたしません。
※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

今がチャンス！赤字覚悟で販売します！

販売価格は **当日発表!!**

---

（キリトリ）

### ご来場粗品プレゼント 引換券

※なくなり次第終了させていただきます。
※アンケートにお答え頂いた方に限ります。
※1家族様1点限りとさせて頂きます。

滋賀でリフォームするなら タナベのリフォーム **ライファ東近江**
営業時間 9:00～17:30 定休日 水曜・祝日（振替休日は営業）
FAX.(0748)-42-8359
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1
ライファ東近江 検索

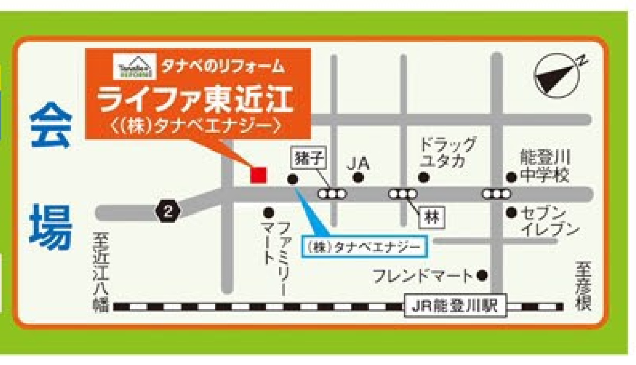
滋賀でリフォームするなら タナベのリフォーム **ライファ彦根**
営業時間 10:00～17:00 定休日 水曜・日曜・祝日
〒522-0047 滋賀県彦根市日夏町1776-76
ライファ彦根 検索

☎ 0120-288-026 T-POINT
✉ lifa@tanabe-energy.co.jp

(株)タナベエナジー
・滋賀県知事許可(般-29)第42009号・滋賀県知事登録(ろ)第2488号

TVCM放送中♪ アミンチュ BBC

会場



### 新型コロナウイルス感染予防対策

新型コロナウイルス感染拡大予防のため、アルコール消毒液の設置・スタッフのマスク着用・店舗内（テーブル周り等）の消毒・飛沫防止アクリルパーテーション・室内換気など、しっかりとした対策を進めながら、お客様のご対応をさせて頂いております。皆様にはご迷惑をおかけ致しますが、お客様並びに社員の健康と安全確保の為の対策となりますのでご理解・ご協力いただきますようお願い申し上げます。

※表示価格は税抜価格となります。

---

年に一度の大感謝祭 年に一度の大感謝祭 年に一度の大感謝祭 年に一度の大感謝祭 年に一度の大感謝祭

滋賀でリフォームするなら タナベのリフォーム

## 年に一度の大感謝祭！ ライファ東近江おすすめ！ 台数限定特別ご奉仕品！

※工事費は含まれておりません。
※商品のみの販売はいたしておりません。
※仕様については担当者にご確認下さい。
12月末までのご成約に限らせていただきます。

### 各3台限り システムキッチン

天板ステンレス / 3口ガスコンロ / 化粧パネルシロッコファン
LIXIL シエラ I型 2550
~~62%OFF~~ → 65%OFF
メーカー希望小売価格 642,000円
**22.4万円**
※写真はイメージです。

天板ステンレス / 3口ガスコンロ / 流レールシンク
クリナップ ステディア I型 2550
~~28%OFF~~ → 30%OFF
メーカー希望小売価格 651,500円
**45.6万円**
※写真はイメージです。

### 各3台限り ユニットバス

ゆるリラ浴槽 / スッキリドア / 換気扇
TOTO サザナ 1216(0.75坪) Nタイプ
~~62%OFF~~ → 65%OFF
メーカー希望小売価格 731,500円
**25.6万円**
※写真はイメージです。

エコベンチ浴槽 / まる洗いカウンター / くるりんポイ排水口
LIXIL アライズ 1616 Zタイプ
~~64%OFF~~ → 66%OFF
メーカー希望小売価格 1,079,600円
**36.7万円**
※写真はイメージです。

### 各3台限り 洗面化粧台

三面鏡(LED照明) / 幅75cm扉タイプ
Housetec ココッシュ
~~65%OFF~~ → 68%OFF
メーカー希望小売価格 237,000円
**7.5万円**
※写真はイメージです。

三面鏡(LED照明) / 幅75cm扉タイプ
TOTO サクア
~~46%OFF~~ → 48%OFF
メーカー希望小売価格 198,400円
**10.3万円**
※写真はイメージです。

### 各3台限り トイレ

展示あり
手洗い付 / リモコン付 / シャワートイレ
LIXIL ECO5 一体型トイレ アメージュ ZAグレード1
~~48%OFF~~ → 50%OFF
メーカー希望小売価格 213,600円
**10.6万円**
※写真はイメージです。

展示あり
アクアセラミック / フルオート便器洗浄
LIXIL ECO5 サティスS タンクレストイレ S6グレード
~~30%OFF~~ → 32%OFF
メーカー希望小売価格 329,000円
**22.3万円**
※写真はイメージです。

### 5台限り 玄関ドア

親子ドア / D4断熱仕様 / 色:木目色
展示あり
YKK ap ドアリモ
~~48%OFF~~ → 52%OFF
メーカー希望小売価格 490,000円
**23.5万円**
※写真はイメージです。

### 5台限り 玄関引戸

ご成約で1万円分の商品券プレゼント!!
LIXIL リシェント
40%OFF
SG仕様 / 千本格子 / 色:アルミ色
メーカー希望小売価格 298,000円
**17.8万円**
※写真はイメージです。

### 5台限り エコキュート

リモコン付 / フルオートタイプ
MITSUBISHI ELECTRIC Aシリーズ 370L SRT-W375
70%OFF
メーカー希望小売価格 853,500円
**25.6万円**
※写真はイメージです。

### 5台限り IHクッキングヒーター

60cm / 2口IH+ラジエント
展示あり
特価
Panasonic KZ-G32AST
メーカー希望小売価格 オープン価格
**6.0万円**
※写真はイメージです。

### 5台限り ガス給湯器

NORITZ エコジョーズ GT-C2462SAWXBL
24号 / オートタイプ / 壁掛タイプ
67%OFF
メーカー希望小売価格 374,000円
**12.3万円**
※写真はイメージです。

### 5台限り ガスコンロ

パールクリスタル / 水無し両面焼き / 60cm
Rinnai SENCE RS31W28P12RVW
48%OFF
メーカー希望小売価格 137,000円
**7.1万円**
※写真はイメージです。

---

## 要点検!! 外壁・屋根塗装

お見積り ご相談 **無料**

塗装の事が色々わかる **塗装10ヶ条プレゼント**

外壁の塗り替え目安は10年!!外壁も屋根もそろそろリフォーム時期ではないですか？
この機会に外壁・屋根のメンテナンスをしておきましょう！

白い粉がふく
割れ
カビ・コケ
あなたのおうちでこんな症状は出ていませんか？
外壁のカビやコケ、白い粉がふくチョーキングは塗り替えのサインです！
※写真はイメージです。

※写真はイメージです。

屋根
After
Before
※写真はイメージです。

| コース | 外壁塗装プラン | 耐久性 | 機能性 | 外観 | 人気度 | 価格 | こんな方にオススメ | 工事パック |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Aコース | ウレタン塗装 塗装面積100㎡ | 5～8年 | △ | △ | △ | ◎ | ・バランスの良い塗料が良い方<br>・細部や一部分を塗りたい方<br>・安価な塗料が良い方 ・光沢を出したい方<br>・ある程度したら再度塗り替えたい方 | 37万円～ |
| Bコース | シリコン塗装 塗装面積100㎡ | 8～10年 | ○ | ◎ | ○ | ○ | ・人気がある塗料が良い方<br>・コストパフォーマンスを重視される方<br>・塗装後の美観を維持したい方<br>・長期的な目線でコストを落としたい方 | 43万円～ |
| Cコース | オススメ 人気No.1 ハイブリット塗装 塗装面積100㎡ | 10～12年 | ○ | ◎ | ◎ | ○ | ・シリコングレードを超える強靭な塗膜<br>・メンテナンス周期をのばしたい方<br>・高品質でありながら低価格を求める方 | 53万円～ |
| Dコース | フッ素塗装 塗装面積100㎡ | 12～15年 | ◎ | ◎ | △ | △ | ・価格は高くてもとにかく長持ちさせたい方<br>・機能性を重視される方<br>・最高級の塗料を使用したい方<br>・美観を長期間キープしたい方 | 60万円～ |

足場工事は別途料金がかかります。

### 屋根の塗り替え

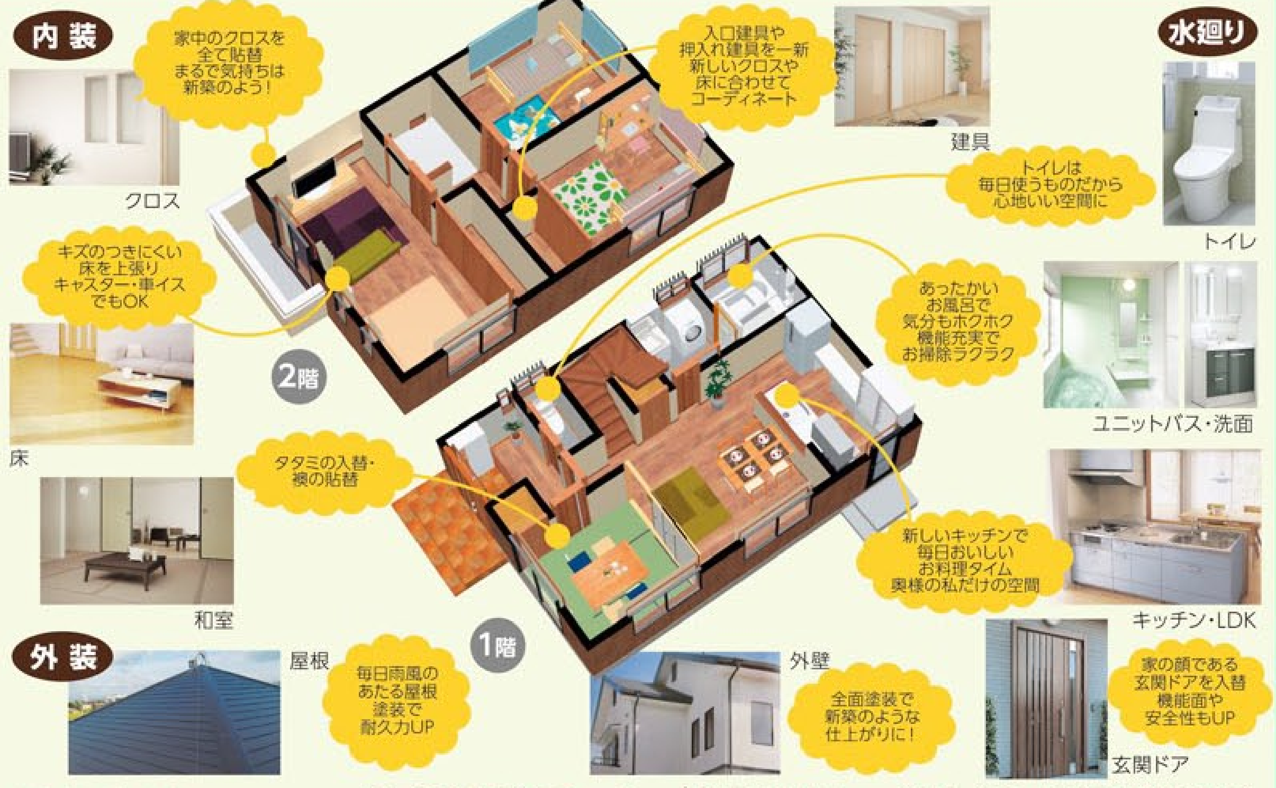
塗装面積100㎡
防水処理、高圧洗浄、下地シーラー、塗装2回塗、養生費付き
建坪25坪（足場別途） **26万円～**

---

タナベの

## 全面リフォーム 家一棟まるごとリフォーム

リノベーションでかなえるここちよい暮らし


内装
家中のクロスを全て貼替 まるで気持ちは新築のよう！
クロス
キズのつきにくい床を上張り キャスター・車イスでもOK
床
タタミの入替・襖の貼替
和室
入口建具や押入れ建具を一新 新しいクロスや床に合わせてコーディネート
建具
2階
1階
水廻り
トイレは毎日使うものだから心地いい空間に
トイレ
あったかいお風呂で気分もホクホク 機能充実でお掃除ラクラク
ユニットバス・洗面
新しいキッチンで毎日おいしいお料理タイム 奥様の私だけの空間
キッチン・LDK
外装
屋根
毎日雨風のあたる屋根 塗装で耐久力UP
外壁
全面塗装で新築のような仕上がりに！
家の顔である玄関ドアを入替 機能面や安全性もUP
玄関ドア

おすすめポイント
- ●建替より費用、工期もお得でスピーディー
- ●新築のような仕上がり
- ●住みながら改装OK
- ●LIXILリフォームショップの高度な技術力
- ●最適なリフォーム提案力（女性プランナーによる）
- ●住まいの快適性もグレードアップ

**家一棟まるごとリフォーム**
内装+水廻り+外装すべてリフォームして
延床面積25坪 標準仕様で 総額 **498万円～**（税抜）
※家具・カーテン・照明等は含まれません。

住まいのリフォームなら、なんでもおまかせ下さい！
- ●小さな工事から大きなリフォームまでお客様のご要望にお答えします。
- ●専門のスタッフが丁寧にご相談に応じます。
- ●お見積り、ご相談は無料です。

お見積り・ご相談 **無料**

**中古住宅 まるごとリフォーム好評受付中!!** 予算内で理想の土地に思い通りの住まいを実現させたい。そんな方が増えています。住まいのプロになんでもご相談下さい。

---

### 全国リフォームコンテスト受賞させていただきました。

**9年連続受賞**
デザイン力には自信があります。

LIXIL MEMBERS CONTEST 2019 / TOTOリモデルクラブ

ホームページで施工事例がご覧いただけます
ライファ 検索

### 女性プランナーと相談ができるリフォーム店

ライファでは長く住み続ける
大切なお家だからこそ、
お客様の暮らしやすさを
最優先に考え住まう人の
愛着ある住まいの良さを
最大限に活かしながら、
最適なリフォームプランを
ご提案させていただきます。

---

## ライファおすすめ商品

※工事費は含まれておりません。※商品のみの販売はいたしておりません。※表示価格は全て税抜価格となります。※仕様については担当者にご確認下さい。

### 内窓(二重窓)/単板ガラス

樹脂製サッシと空気層で暖冷房効果アップ

※写真はイメージです。
展示あり
ご成約で1千円分の商品券プレゼント!!
42%OFF
LIXIL インプラス
単板ガラス5ミリ W1800×H1200
メーカー希望小売価格 49,000円
**2.8万円**

### 洗面室暖房

展示あり
壁掛型遠赤外線暖房機
43%OFF
CORONA 電気式暖房機 ウォールヒート
瞬間暖房・人感センサー CHK-C126A
メーカー希望小売価格 68,000円
**3.8万円**

### 浴室換気乾燥機

52%OFF
Panasonic 電気式換気乾燥機
壁掛タイプ FY-24UWL5 200V
メーカー希望小売価格 143,800円
**6.9万円**

### インテリアリフォーム（工事費込）

色を変えればイメージが変わります
フローリング上張り6帖 **6.5万円～**

和室から洋室へ改装（6帖 天井・壁-クロス床-フローリング仕上げ） **20万円～**

壁紙を貼り替えて気分もリフレッシュ！
洋室6帖 壁・天井-クロス貼り替え **4.5万円～**

お子様の成長に合わせて子供部屋の間仕切りを！
洋室 間仕切り壁新設 **8万円～**

---

滋賀でリフォームするなら タナベのリフォーム **ライファ東近江**
営業時間 9:00～17:30 定休日 水曜・祝日（振替休日は営業）
FAX.(0748)-42-8359
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1
ライファ東近江 検索

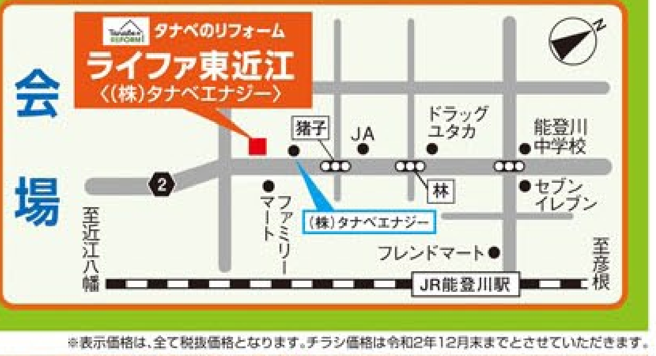
滋賀でリフォームするなら タナベのリフォーム **ライファ彦根**
営業時間 10:00～17:00 定休日 水曜・日曜・祝日
〒522-0047 滋賀県彦根市日夏町1776-76
ライファ彦根 検索

☎ **0120-288-026** T-POINT
✉ lifa@tanabe-energy.co.jp

(株)タナベエナジー
・滋賀県知事許可(般-29)第42009号・滋賀県知事登録(ろ)第2488号

TVCM放送中♪ アミンチュ BBC

会場



※表示価格は、全て税抜価格となります。チラシ価格は令和2年12月末までとさせていただきます。

ライファ東近江・彦根

各種低金利リフォームローン受付中！ご予算に応じてプランニング承ります。 県下４店舗展開中 NH2005