

どこに相談しようか迷っているあなた！  
リフォームのプロが住まいづくりのお手伝い幅広く対応します！

**秋のリフォーム相談会**

10月2日(土)~10日(日)  
10:00~17:00

株式会社タナベエナジー

住まいのことなら

LIXILリフォームショップ タナベ 東近江店

タナベのリフォーム  
**タナベ 東近江店**

営業時間 9:00~17:30  
定休日 水曜・祝日(振替休日営業)  
TEL (0748)-42-8358  
FAX (0748)-42-8359  
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1

タナベ 東近江店 (地図)

チラシに関するお問い合わせは  
**0120-288-026**

新型コロナウイルス 感染予防対策

**グリーン住宅ポイント制度で  
おトクにリフォーム!**

対象期間 (請負契約・着工) 2021年10月31日まで

リフォームで  
**最大30万**  
ポイント/戸

「グリーン住宅ポイント制度」は、要件を満たす住宅の建築や購入、リフォームを行った方に商品交換や追加工事に利用できるポイントを発行する制度です。

※ご利用には条件がございます。詳しくはスタッフまでおたずねください。

**リフォーム工事  
ご成約特典**

今だけ!

(期間 2021年11月末日までのご成約に限らせて頂きます・税込金額)  
※このチラシでのご成約に限ります。

300万円以上 → **15,000円分**  
200万円以上 → **10,000円分**  
100万円以上 → **5,000円分**

**もれなく商品券  
プレゼント!**

**こんな方のご来場をお待ちしております!**

リフォームは初めてなので不安...  
「いろいろ知りたい」という方  
無料の資料がたまたまあります。またキッチンなどの最新式の実物も展示されています。

リフォームの「具体的な相談」がしたい方  
写真や図面をお持ちください。専門の相談員が、アドバイザーのアドバイスを受けられます。施工事例などについてもご説明させていただきます。

中古住宅のリフォームをお考えの方  
中古住宅を購入された方、又は購入予定の方へ、中古住宅のご鑑定を行います。物件の詳細が分かるものをお持ち下さい。

二世帯住宅にリフォームしたい方  
二世帯住宅は共用部分など、二つの世帯の距離感が重要。ご自宅の図面があれば詳しくご相談が可能です。

快適な水廻りにリフォームしたい方  
お客様の要望に合わせて、プランニングいたします。

外壁・屋根のリフォームをご検討の方  
ご自宅に自然災害が頻りに発生する方は、一度ご自宅の構造や設備についてご相談ください。よく考えたいとお考えの方は、外観写真があれば施工後のイメージも提案可能です。

間取りの変更をお考えの方  
今の住まいの間取りの使い勝手が悪いLDKを広くしたいとお考えの方

**ご来場特典**

アンケートにお答えいただいたお客様に  
**BOXティッシュ2箱をプレゼント!**

(1家族様1点とさせていただきます。)

**給湯器・エコキュート**

NORITZ Panasonic  
24号 オートタイプ 壁掛タイプ  
エコジョーズ  
G12C24625AWX-2BL  
※16,900円の商品

エコキュート  
フルオートタイプ  
NSシリーズ  
オープン価格

3台限り  
**29.0万円**

68% OFF

**この秋限定 ご来場者様特価!!**

※2021年11月末日までのご成約に限ります。

**ライファがおすすめる水廻り商品**

<p><b>キッチン</b> 各5台限り</p> <p>Panasonic 天板人造大理石・IHコンロ・食洗機付 ラクシーナ W2550 1型 ※1,338,480円の商品</p> <p>54% OFF <b>61.5万円</b></p>	<p><b>ユニットバス</b> 各5台限り</p> <p>LIXIL くるりんボーイ排水口・キレイサーモフロア・サーモバスS・保温浴槽 アライズタイプ 1216(0.75坪) ※977,460円の商品</p> <p>65% OFF <b>34.2万円</b></p>	<p><b>洗面化粧台</b> 各5台限り</p> <p>LIXIL TOTO 3面鏡・心ろびこめコート付・LED照明 ピアラ W750 引き出しタイプ ※230,230円の商品</p> <p>53% OFF <b>10.8万円</b></p>
<p><b>ガスコンロ</b></p> <p>Rinnai SENCE RS31W28P12RVW ※150,700円の商品</p> <p>48% OFF <b>7.8万円</b></p>	<p><b>IHコンロ</b></p> <p>Panasonic KZ-G32AST オープン価格</p> <p><b>6.6万円</b></p>	<p><b>トイレ</b> 各5台限り</p> <p>TOTO フチなし・手洗い付・リモコン洗浄 4.8ℓ ピュアレストQR +ウォッシュレットS1A ※232,320円の商品</p> <p>36% OFF <b>14.8万円</b></p>
<p><b>給湯器・エコキュート</b></p> <p>NORITZ Panasonic 24号 オートタイプ 壁掛タイプ エコジョーズ G12C24625AWX-2BL ※16,900円の商品</p> <p>エコキュート フルオートタイプ NSシリーズ オープン価格</p> <p>3台限り <b>29.0万円</b></p> <p>68% OFF</p>	<p><b>ガスコンロ</b></p> <p>Rinnai SENCE RS31W28P12RVW ※150,700円の商品</p> <p>48% OFF <b>7.8万円</b></p>	<p><b>IHコンロ</b></p> <p>Panasonic KZ-G32AST オープン価格</p> <p><b>6.6万円</b></p>
<p><b>洗面化粧台</b> 各5台限り</p> <p>LIXIL TOTO 3面鏡・心ろびこめコート付・LED照明 ピアラ W750 引き出しタイプ ※230,230円の商品</p> <p>53% OFF <b>10.8万円</b></p>	<p><b>トイレ</b> 各5台限り</p> <p>TOTO フチなし・手洗い付・リモコン洗浄 4.8ℓ ピュアレストQR +ウォッシュレットS1A ※232,320円の商品</p> <p>36% OFF <b>14.8万円</b></p>	<p><b>洗面化粧台</b> 各5台限り</p> <p>LIXIL TOTO 3面鏡・心ろびこめコート付・LED照明 ピアラ W750 引き出しタイプ ※230,230円の商品</p> <p>53% OFF <b>10.8万円</b></p>

タナベ 東近江店 ※新型コロナウイルス感染拡大の影響により、一部商品の納期に遅延が発生しております。大変ご不便をお掛けいたしますが、何卒ご了承下さいますようお願い致します。

**要点検!! 外壁・屋根塗装**

外壁の塗り替え目安は10年!!  
外壁も屋根もそろそろリフォーム時期ではないですか?

塗装の事が色々わかる **塗装10ヶ条プレゼント** 足場代割引キャンペーン実施中

あなたのおうちでこんな症状は出ていませんか?

外壁のカビやコケ、白い粉がくっつくチョーキングは塗り替えのサインです!

コース	外壁塗装プラン	耐久性	機能性	外観	人気順	価格	こんな方にオススメ	工事パック
A	シリコン塗装	8	△	○	○	57.2万円	・入浴が楽な素材の採用 ・コストパフォーマンスを重視される方 ・塗装後の美観を維持したい方 ・長期的な耐用性を重視される方	57.2万円
B	ハイブリッド塗装	10	○	○	○	59.8万円	・シリコン塗料を超える耐久性と美観 ・メンテナンス周期を伸ばしたい方 ・高品質で劣化が早い塗料を避けたい方	59.8万円
C	フッ素塗装	12	○	○	△	70.4万円	・塗膜は厚くてもとに長く持ちたい方 ・耐久性を重視される方 ・高品質の塗料を使用したい方 ・塗膜を長期に保ちたい方	70.4万円
D	無機塗装	15	○	○	○	71.7万円	・塗り替え工事回数減らすたい方 ・高品質の塗料を求めたい方 ・塗膜を長期に保ちたい方	71.7万円

※上記金額には足場、養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。

**屋根の塗り替え**  
塗装面積100㎡  
防水処理、高圧洗浄、下地シーラー、塗装2回塗、養生費付き  
建坪25坪 (足場別) **28万円**

**住まいも気分もリフレッシュ!!**

**水廻りリフォームパックプラン**

バックプランは商品+標準工事費込みの金額です。

お見積り・無料ご相談

工事費込みでこの金額

スタンダードプラン

キッチンパック **73.8万円** + ユニットバスパック **71.1万円** + 洗面パック **19.9万円** + トイレパック **19.7万円** = **184.5万円**

<p><b>キッチン 満足プラン</b></p> <p>収納たっぷり、使いやすいキッチンで、おうち時間を家族で楽しく。</p> <p>解体工事・設備・電気工事・大工工事(キッチンパネル・下地調整)・キッチン取付ガス工事</p> <p>天板ステンレス・扉あり・3口ガスコンロ</p> <p>LIXIL シエラ W2550 1型 メーカー希望小売価格759,000円</p> <p>工事費込 <b>73.8万円</b></p>	<p><b>ユニットバス リラックスプラン</b></p> <p>暖かいお風呂でリラックス。お掃除も楽々。家族みんながくつろげる空間。</p> <p>解体工事(UB→UB)・設備・電気工事・UB取付</p> <p>くるりんボーイ排水口・キレイサーモフロア・サーモバスS</p> <p>LIXIL アライズ Zタイプ 1616(1坪) メーカー希望小売価格1,044,560円</p> <p>工事費込 <b>71.1万円</b></p>	<p><b>洗面 スッキリプラン</b></p> <p>色々しまえて、お掃除簡単、スッキリ清潔な洗面で、快適な一日</p> <p>既存洗面除去、処分・洗面取替工事(給水、排水管は既存を利用します。) 内装工事(天井・壁クロス・床)</p> <p>3面鏡・心ろびこめ水栓・くるる水栓</p> <p>LIXIL ピアラ W750 引出タイプ メーカー希望小売価格243,430円</p> <p>工事費込 <b>19.9万円</b></p>	<p><b>トイレ 快適プラン</b></p> <p>最新機能で快適に。掃除も簡単。癒しのトイレに。</p> <p>既存トイレ除去、処分・トイレ取替工事(給水、排水管は既存を利用します。) 内装工事(天井・壁クロス・床)</p> <p>アクアセラミック・キレイ便座・フルオート便器洗浄</p> <p>LIXIL アメージュZ KA21グレード メーカー希望小売価格222,750円</p> <p>工事費込 <b>19.7万円</b></p>
<p><b>スタンダードプラン</b></p> <p>解体工事・設備・電気工事・大工工事(キッチンパネル・下地調整)・キッチン取付ガス工事</p> <p>天板ステンレス・扉あり・3口ガスコンロ</p> <p>LIXIL シエラ W2550 1型 メーカー希望小売価格759,000円</p> <p>工事費込 <b>73.8万円</b></p>	<p><b>ユニットバス リラックスプラン</b></p> <p>暖かいお風呂でリラックス。お掃除も楽々。家族みんながくつろげる空間。</p> <p>解体工事(UB→UB)・設備・電気工事・UB取付</p> <p>くるりんボーイ排水口・キレイサーモフロア・サーモバスS</p> <p>LIXIL アライズ Zタイプ 1616(1坪) メーカー希望小売価格1,044,560円</p> <p>工事費込 <b>71.1万円</b></p>	<p><b>洗面 スッキリプラン</b></p> <p>色々しまえて、お掃除簡単、スッキリ清潔な洗面で、快適な一日</p> <p>既存洗面除去、処分・洗面取替工事(給水、排水管は既存を利用します。) 内装工事(天井・壁クロス・床)</p> <p>3面鏡・心ろびこめ水栓・くるる水栓</p> <p>LIXIL ピアラ W750 引出タイプ メーカー希望小売価格243,430円</p> <p>工事費込 <b>19.9万円</b></p>	<p><b>トイレ 快適プラン</b></p> <p>最新機能で快適に。掃除も簡単。癒しのトイレに。</p> <p>既存トイレ除去、処分・トイレ取替工事(給水、排水管は既存を利用します。) 内装工事(天井・壁クロス・床)</p> <p>アクアセラミック・キレイ便座・フルオート便器洗浄</p> <p>LIXIL アメージュZ KA21グレード メーカー希望小売価格222,750円</p> <p>工事費込 <b>19.7万円</b></p>

**LIXILの全面リフォーム 家一棟まるごとリフォーム**

リノベーションの心ここに在り

1. 解体してのり分け。 2. 断熱材の敷き分け。 3. 断熱材の敷き分け。 4. 断熱材の敷き分け。

内装

クロス

水廻り

トイレ

ユニットバス・洗面

キッチン・LDK

外装

屋根

外壁

玄関ドア

おすすめポイント

家一棟まるごとリフォーム **598万円** (税込)

お見積り・無料ご相談

**玄関ドア** 5台限り

片開きドア  
色:木目色  
厚さタイプ  
D4新仕様

YKK AP

50% OFF

ドアリモF03T  
※465,234円の商品

リシエント S55  
※421,960円の商品

44% OFF **23.6万円**

**インプラス内窓** 1day Reform

引き違い内窓工事

写真イメージです。

LIXIL Low-E 複層ガラス W1900×H1000  
※72,600円の商品

42% OFF **4.2万円**

**シャッター** 5台限り

写真イメージです。

LIXIL リフォーム シャッター 引出しタイプ  
※111,100円の商品

32% OFF **7.5万円**

**ホームページから施工事例が見て頂けます。**

女性プランナーと相談ができるリフォーム店

ライファは長く住み続ける大切な家だからこそお客様の暮らしを最優先に考え、住まう人の愛着ある住まいの良さを最大限に活かしながら、最適なリフォームプランをご提案させていただきます。

LIXIL MEMBERS CONTEST

TOTO モデルクラブ

ホームページで施工事例がご覧いただけます

LIXILリフォームショップ タナベ 東近江店

営業時間 9:00~17:30  
水曜・祝日 定休日(振替休日営業)  
TEL (0748)-42-8358  
FAX (0748)-42-8359  
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1

**0120-288-026**

(株)タナベエナジー

滋賀県知事許可(般-29)第42009号  
滋賀県知事登録(は)第2488号

LIXILリフォームショップ タナベ 野洲店  
営業時間 9:00~17:30(水曜 定休日)

LIXILリフォームショップ タナベ 草津店  
営業時間 9:00~17:30(水曜 定休日)

LIXILリフォームショップ タナベ 彦根店  
営業時間 10:00~17:00(水曜 振替休日)

※表示価格は税込価格となります。