

55歳からの リフォーム

いつの間にか子どもたちは巣立ち、
気づけば夫婦ふたりの生活。

リノベーションで新しい生活を手に入れませんか？



お互いを尊重できるフルリノベーション
～生活に合わせたリフォームをご提案～



ご夫婦2人暮らしのマンションリノベーションをさせていただきました。きっかけはキッチン前の圧迫感ある壁を無くして開放的な空間にされたいというところ。キッチンの形を見直し、奥にリモートワーク部屋、さらに収納を確保したプランをご提案。2部屋を繋げた寝室兼ご主人のプライベート部屋は、奥様の仕事でもテレビを楽しむことができる空間になりました。

Point!!

- 対面キッチンから入替。配管の曲りを計算しご希望のペンシユラ型を設置できました。
- 「キッチン天板に置いている料理器具・調味料を収納したい」や「開放的で家族を見届けながらお料理をしたい」というご希望のお客様!是非一度ご相談ください。

私達が選ばれる理由。

弊社は**お客様との出会いを大事にし**、住む人の心が豊かになるリフォームを作り上げてきました。色々なご要望に対して答えを出せる**提案力**、女性プランナーによる**細かなプランニング**、それらを形にする**職人の技術力**、様々な面で高評価いただいています。



Google ★★★★★
クチコミ評価 4.8/5

良い担当の方に出会えて、こちらの不可能かな?と思う希望も叶えられるよう現実に提案され、素敵なリビングキッチンに仕上げていただきました。

職人の方々も丁寧なお仕事で施工していただき、色々な面で大満足のリフォームができました。

お客様からありがたいお言葉をいただき、感謝しております。

これからの暮らしに合わせて家のリフォームを検討しませんか？



私たちに任せください

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ
タナベ 草津店

〒525-0054滋賀県草津市東矢倉1丁目6-92
営業時間 9:00~17:30 定休日 水曜日・祝日



タナベ草津店

ご相談・お問い合わせ・来店予約

0120-288-027

住まいまるごとリノベーションプラン

工事費込

おうち時間を
快適に

戸建 全面リノベーションプラン

収納を増やし、すっきりと広々とした空間に



| | |
|--|--|
| 内装 | 外装 |
| <ul style="list-style-type: none"> ●全室クロス張替(普及品) ●全室床フローリング貼り ●水廻り床クッションフロア張替 | <ul style="list-style-type: none"> ●外壁塗装 ●屋根塗装 |
| 水廻り | |
| <ul style="list-style-type: none"> ●システムキッチン ●ユニットバス ●洗面化粧台 ●トイレ | |
| 延床: 25坪・83㎡ 工期: 4~6週間 | |
| 598.0万円 税別 | |

マンション 全面リノベーションプラン

最新の設備で安心・安全な生活を手に入れる



| | |
|--|--|
| 内装 | 水廻り |
| <ul style="list-style-type: none"> ●全室クロス張替(普及品) ●全室床フローリング貼り ●水廻り床クッションフロア張替 | <ul style="list-style-type: none"> ●システムキッチン ●ユニットバス ●洗面化粧台 ●トイレ |
| 延床: 20坪・68㎡ 工期: 3~4週間 | |
| 398.0万円 税別 | |

LDK 改装プラン

趣味と過ごせる空間づくり



2部屋をひとつにして明るく開放感あるLDK空間。いつも会話が弾み家族の気配や温もりを感じます。

| | |
|--|--------------------------------|
| 標準工事 | 参考価格 |
| <ul style="list-style-type: none"> ●解体工事 ●給排水工事 ●電気工事 ●大工工事 ●内装工事(天井・壁クロス) ●キッチン(組立工事含む) | キッチン+標準工事 216.0万円 税別 |

遮熱・断熱リフォーム プラン

部屋の寒さ暑さは3つの断熱リフォームで解決

| | |
|---|--|
| <p>まど断熱リフォーム 簡単にリフォームできて、効果的</p> | |
| <p>まるごと断熱リフォーム 一棟まるごと、どこでも快適な住まいに</p> | |
| <p>ひとへや断熱リフォーム 必要な部屋だけ断熱対策</p> | |

水廻りリノベーション

水廻りが新しくなれば、毎日の生活も一段と快適に

工事費込

①キッチン満足プラン

工事内容
●解体工事 ●給排水工事
●電気工事 ●キッチン組立施工

LIXIL シェアス W255cm 1型
89.1万円 税別

LIXIL RICHELLE W255cm 1型
128.1万円 税別

②ユニットバスリラックスプラン

工事内容
●解体工事 ●給排水工事 ●電気工事
●大工工事 ●内装工事(脱衣所一部補修)
●ユニットバス施工

LIXIL リデア Mタイプ1616
84.9万円 税別

LIXIL スパージュ BXタイプ1616
131.7万円 税別

③洗面スッキリプラン

工事内容
●撤去処分工事
●洗面取付工事 ●内装工事

LIXIL ピアラ W75cm
21.6万円 税別

エルヴィータ W90cm
36.3万円 税別

④トイレ快適プラン

工事内容
●撤去処分工事
●トイレ取付工事 ●内装工事

LIXIL アメージュ シャワートイレ Z1グレード
22.6万円 税別

LIXIL サテイス S6グレード
34.3万円 税別

外壁塗装・屋根塗装

工事費込

さらに
塗装10ヶ条の
冊子プレゼント

外壁 知っていましたか? 外壁の塗り替え目安は約10年!!

お家でこんな症状出ていませんか? 外壁のカビやコケ、白い粉がふく、コーキングのひび割れは塗り替えのサインです!

| | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|
| <p>要注意!! 白い粉がふく チョーキング 触ると白い粉がふく。放置しておくことでカビの要因になります。</p> <p>外壁クラック はじきあがっている。放置しておくとお家が傷みます。</p> | <p>外壁塗装プラン 耐久性 8~10年 こんな方にオススメ ●人気がある塗料が良い方 ●コストパフォーマンスを重視される方 ●塗装後の美観を維持したい方 ●長期的な目線でコストを落としたい方</p> <p>工事パック(税込) 60.5万円 税別</p> | <p>シリコン塗装 塗装面積 140㎡ 8~10年 ●人気がある塗料が良い方 ●コストパフォーマンスを重視される方 ●塗装後の美観を維持したい方 ●長期的な目線でコストを落としたい方</p> <p>62.0万円 税別</p> | <p>ラジカルハイブリッドSi塗装 塗装面積 140㎡ 人気No.1 10~12年 ●シリコングレードを超える強靱な塗膜 ●メンテナンス周期をのばしたい方 ●高品質でありながら低価格を求める方</p> <p>72.8万円 税別</p> | <p>フッ素塗装 塗装面積 140㎡ 12~15年 ●価格は高くともとにかく長持ちさせたい方 ●機能性を重視される方 ●最高級の塗料を使用したい方 ●美観を長期間キープしたい方</p> <p>73.5万円 税別</p> | <p>ハイブリッド無機塗装 塗装面積 140㎡ 15~18年 ●塗り替え工事回数を減らしたい方 ●最高クラスの塗料を求める方 ●艶を抑え、長期間キープしたい方</p> |
|--|--|---|--|--|---|

※上記金額には足場、養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。

屋根 普段、目につきにくい場所なので早めの点検が大事!!

| | | |
|---|--|--|
| <p>ラジカルハイブリッドSi塗装 屋根面積(80㎡) SKプレミアムルーFSI 27.9万円 税別</p> | <p>フッ素塗装 屋根面積(80㎡) SKヤネフレッシュF 32.3万円 税別</p> | <p>腐食がひどい場合は葺き替えをオススメします スーパーガルテクト(カバー工法) 施工面積(80㎡) Before After ※防水ルーフィングカバー工法施工 雪止め別途。足場は別途。</p> |
|---|--|--|

※印はメーカー希望小売価格です。※商品のみ販売はいたしておりません。※表示価格は、全て税込価格となります。※一部納期遅延が発生しております。※材料価格高騰により工事費が変動する場合があります。※掲載の写真はすべてイメージです。※チラシの価格は令和6年6月末までとさせていただきます。

令和6年度版 国の補助金で 住宅省エネ 2024キャンペーン

| | | |
|--|---|--|
| <p>高断熱な窓・ドアのリフォームに断然お得!</p> <p>先進的窓リノベ2024事業 高断熱窓の設置 最大 200万円</p> | <p>窓・ドアや水廻りなど幅広い改修に!</p> <p>子育てエコホーム支援事業 水まわり設備等 最大 60万円 世帯属性に応じて上限は変わります。</p> | <p>給湯器交換するなら今!</p> <p>給湯省エネ2024事業 高効率給湯器の設置 最大 20万円</p> |
|--|---|--|

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ
タナベ 草津店
〒525-0054 滋賀県草津市東矢倉1丁目6-92
営業時間 9:00~17:30 定休日 水曜日・祝日

ホームページ内お問い合わせフォームやメール、電話での相談も承っておりますので、ご自宅からお気軽にご相談ください。

Instagram
LINE@
ご相談・お問い合わせ・来店予約
0120-288-027

