

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ タナベ 東近江店 & LIXILコラボ企画

来て 見て 触れて



リクシル リフォーム フェス2026

開催日時 2026年 本日~9月6日 日 まで

ご来場いただいた
みなさまへ

特典
1

ご来場特典

シューカラット プレゼント!

シューカラットは、調湿や脱臭をしてくれる内装壁タイル「エコカラット」で作られた商品です。靴箱や食品棚などに入れることで、湿気や気になるニオイ対策に活用できます。
※1家族様1つとさせていただきます。

特典
2

お見積り特典

QUOカードプレゼント

当日ご来場いただきお見積りをご依頼いただいたお客様にQUOカードを差し上げます!
※20万円以上の工事を対象とさせていただきます。

10年つづく安心
無償で

特典
3

ご成約特典 1

お見積り商品をご成約で

長期保証を **無償** で
グレードアップいただけます
リクシルリフォームフェス2026にて
当日ご来場いただき
対象商品をお見積り・ご成約の皆さま

特典
4

ご成約特典 2

エコカラットセルフ プレゼント!

- ご成約200万円以上の方 ●1世帯1セット限り
- 取付工賃別途



マグネットシートで
取り付ける新しい形
自分で簡単取付
詳しくはこちら→→→



商品機能体験コーナー

エコカラットは、においも湿気も取ってくれる調湿建材!
エコカラットにおい・吸湿体験

エコカラットは、においも湿気も取ってくれる調湿建材って知っていますか?実際のキットを使ってご説明します。ぜひご体験ください。

常時開催 ぜひコーナーへ
お立ちください



リフォームで
住まいをもっと快適に!

ショールームで商品を見て! 触って! **気になる商品のご成約**はこの機会が **お得!**

毎日が豊かに
こんなに便利に!
健康で快適に暮らしたい!



家族でお料理をたのしみたい!
お掃除のしやすいお風呂!
多彩な機能とデザイン
リフォームが待ち遠しいね!

ご成約特典

保証の
対象商品はこちら▶▶▶

キッチン リシェルト ユニットバス スパージュ リディア リノビオV 洗面 ルミシス クレヴィ トイレ サティス

キッチン



※1,406,900円の品 **94.2万円** 税込

ユニットバス



※1,897,500円の品 **127.1万円** 税込

洗面



※645,700円の品 **40.0万円** 税込

トイレ



※458,700円の品 **30.2万円** 税込



※1,389,300円の品 **66.6万円** 税込



※1,516,900円の品 **53.0万円** 税込



※542,300円の品 **26.5万円** 税込



※391,600円の品 **25.8万円** 税込

工事費は含まれておりません

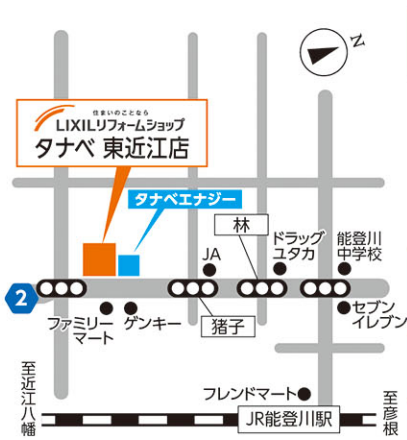
リクシルフェス2026 リフォームのながれ



東近江店
リフォーム
ご相談予約は
こちらから



LIXILリフォームショップ タナベ 東近江店
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1
営業時間 9:00~17:30
定休日 水曜日・日曜日・祝日



住まいのことなら
LIXILリフォームショップ
Tanabeの
REFORM 住まいでリフォームするなら
タナベのリフォーム
当店が選ばれる理由
理想を叶える/
1 お客様と一緒に作り上げていく
リフォームをご提案
2 住まいを豊かに
確かな提案力と施工力
3 地域に貢献できる
責任ある企業

住まいも気分もリフレッシュ

水廻りリフォームパックプラン

標準工事 解体 給排水 電気 機器取付

お見積り
と相談
無料
パックプラン商品は
標準工事費込!
(内装工事は含まれません)

キッチン満足プラン

LIXIL
リシェール
間口255cm1型
●人前大引き出し
●ナビゲーションシステム
●3人前シンク付

※1,406,900円の品

149.3万円 税込

ユニットバスリラックスプラン

LIXIL
スパーショ
Bタイプ1616
●人前大引き出し
●バスとトイレの排水口

※1,897,500円の品

184.1万円 税込

洗面スッキリプラン

LIXIL
ルミシス
間口90cm
●フルスライドタイプ
●3面鏡
●扉ミドルグレード

※645,700円の品

48.8万円 税込

トイレ快適プラン

LIXIL
Jフィット
H1グレード
●おそうじ楽ちゃん
●キャビネット付
●アクアセラミック
●フルオート便器洗浄

※351,450円の品

30.6万円 税込

プレミアムプラン

おすすめ人気プラン

スタンダードプラン

LIXIL
ノクト
間口255cm1型
●ステンレストップ
●3人前シンク

※1,389,300円の品

120.4万円 税込

LIXIL
リノビオV
Eタイプ1216
●マンション用
●人前大引き出し
●マグネットシェルフ

※1,291,400円の品

113.0万円 税込

LIXIL
クレヴィ
間口75cm奥行560タイプ
●スリムLED
●3面鏡
●キレアップ水栓

※542,300円の品

33.2万円 税込

LIXIL
プレアスLS
●アクアセラミック
●フルオート便器洗浄
●手洗別途

※345,290円の品

23.6万円 税込

LIXIL
シエラ
間口255cm1型
●ステンレストップ
●IHコンロ

※1,325,500円の品

100.5万円 税込

LIXIL
リデア
Mタイプ1616
●キレイサーモフロア
●サーモバスS

※1,516,900円の品

106.3万円 税込

LIXIL
ピアラ
間口75cm
●Z1グレード
●フチレス形状
●手洗付

※273,900円の品

17.3万円 税込

LIXIL
アメージュ
シャワートイレ
●Z1グレード
●フチレス形状
●手洗付

※314,930円の品

20.5万円 税込

戸建 全面リノベーションプラン

収納を増やし、すっきりと広々とした空間に



- 内装**
- 全室クロス張替(普及品)
 - 全室床フローリング張り
 - 水廻り床クッションフロア張替
- 水廻り**
- システムキッチン
 - ユニットバス
 - 洗面化粧台
 - トイレ
- 外装**
- 外壁塗装
 - 屋根塗装
- 延床:25坪・83㎡ 工期:4~6週間
- 698.0万円** 税込

マンション 全面リノベーションプラン

最新の設備で安心・安全な生活を手に入れる



- 内装**
- 全室クロス張替(普及品)
 - 全室床フローリング張り
 - 水廻り床クッションフロア張替
- 水廻り**
- システムキッチン
 - ユニットバス
 - 洗面化粧台
 - トイレ
- 延床:20坪・68㎡ 工期:3~4週間
- 498.0万円** 税込

LDKの改築プラン

Before

After

2部屋をひとつにして明るく開放感あるLDK空間。いつも会話が弾み家族の気配や温もりを感じます。

参考価格
キッチン + 標準工事

248.0万円 税込

浴室・洗面所の改築プラン

Before

After

浴室・洗面所とも広くして、設備機器も新しく取替

標準工事

- 解体工事
- 給排水工事
- 電気工事
- 大工工事
- 内装工事(天井・壁クロス)
- ユニットバス、洗面化粧台(組立工事含む)

参考価格
ユニットバス・洗面化粧台 + 標準工事

185.0万円 税込

屋根・外壁リフォーム

塗装 張り替え 葺き替え 防水

お見積り
と相談
無料

さらに
塗装10ヶ条の
冊子プレゼント

要注意!!
お家で
こんな症状
出ていませんか?

白い粉がふく
チョーキング
触ると白い粉が付く。放置しておくと
ヒビ割れやカビの原因になります。

割れ
外壁クラック
ヒビ割れができています。放置して
おくとお家が傷みます。

外壁のカビやコケ、白い粉がふく、
コーキングのひび割れは
塗り替えのサインです!

屋根

普段、目につきにくい
場所なので
早めの点検が大事!!

屋根塗装

ラジカルハイブリッド Si塗装
屋根面積 (80㎡)

SK プレミアムルーフィング **27.9万円** 税込

フッ素塗装
屋根面積 (80㎡)

SKヤネフレッシュ **32.3万円** 税込

※屋根の塗り替え:養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。

屋根カバー工法

スーパーガルテクト 施工面積 (80㎡)

Before After

95.6万円 税込

※防水ルーフィングカバー工法施工 止め処別途。付帯工事は別途となります。

屋根葺き替え

ケイミュー ルーガ雅 施工面積 (80㎡)

地震に有利。
陶器瓦の約1/2以下の軽さで、
屋根を軽く、揺れを小さく。

Before After

160.0万円 税込

※解体工事、瓦処分費が含まれております。付帯工事は別途となります。

外壁

知っていましたか?
外壁の塗り替え
目安は約10年!!

外壁塗装
プラン

耐久性

こんな方に
オススメ

工事パック
(税込)

シリコン塗装
塗装面積 140㎡

8~10年

●人気がある塗料が良い方
●コストパフォーマンスを重視される方
●塗装後の美観を維持したい方
●長期的な目線でコストを落としたい方

60.5万円 税込

ラジカルハイブリッドSi塗装
塗装面積 140㎡

人気 No.1 10~12年

●シリコングレードを超える強靱な塗膜
●メンテナンス周期をのばしたい方
●高品質でありながら低価格を求める方

62.0万円 税込

ハイブリッド無機塗装
塗装面積 140㎡

15~18年

●塗り替え工事回数を減らしたい方
●最高クラスの塗料を求める方
●艶を抑え、長期間キープしたい方

73.5万円 税込

※上記金額には養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。

玄関 窓

工事費別

LIXIL
TOSTEM
インプラス腰窓
W1600×H1000
●Low-E複層ガラス

※86,900円の品

4.9万円 税込

LIXIL
TOSTEM
インプラス掃き出し窓
W1800×H1900
●Low-E複層ガラス

※181,500円の品

10.3万円 税込

LIXIL
TOSTEM
リプラス
2枚引違い腰窓
●Low-E複層ガラス

※193,160円の品

13.7万円 税込

LIXIL
TOSTEM
リシェント玄関ドア
断熱K4仕様 G77型
●H型
●ランマなし
●親子開き
●手動キー

※632,170円の品

36.0万円 税込

LIXIL
TOSTEM
リシェント勝手口ドア
断熱仕様一般複層ガラス
●H型
●ランマなし
●親子開き
●手動キー

※309,650円の品

17.6万円 税込

窓から省エネリフォーム 補助金を活用して、ひと部屋断熱×水まわりリフォーム!

浴室リフォーム
(あらいエコ住宅2026事業)

高断熱浴槽 48,000円/戸
断熱水栓 9,000円/戸
浴室乾燥機 27,600円/戸
手すりの設置 7,200円/戸
断熱遮熱 8,400円/戸
断熱床等の取替 33,600円/戸

補助額 **133,800円**

居室(1室) 断熱リフォーム
(先進的窓リノベ2026事業)

ひと部屋断熱

トリプルガラス 68,000円
内窓「インプラス」
Low-E複層ガラス (クリア・グリーン等) 68,000円
内窓設置 (戸建等) 68,000円
サグレート (2ヵ所) 68,000円

補助額 **68,000円**

トイレリフォーム
(あらいエコ住宅2026事業)

トイレ「サティスSタイプ」
節水型トイレ
掃除しやすい機能を有するもの

34,500円/戸

補助額 **34,500円**

居室(1室) 断熱リフォーム
(先進的窓リノベ2026事業)

ひと部屋断熱

トリプルガラス 68,000円
内窓「インプラス」
Low-E複層ガラス (クリア・グリーン等) 68,000円
内窓設置 (戸建等) 68,000円
サグレート (2ヵ所) 68,000円

補助額 **68,000円**

プラン補助額合計 **201,800円**

補助金と省エネ効果
※省エネ効果額合計 **約32,800円/年**

プラン補助額合計 **102,500円**

補助金と省エネ効果
※省エネ効果額合計 **約17,100円/年**

住宅省エネ 2026年キャンペーン

住宅省エネキャンペーンが2026年度も継続へ

先進的窓リノベ
2026事業

高断熱窓の設置

最大 **100万円**

みらいエコ住宅
2026事業

水まわり設備等

最大 **100万円**

※既存建物の性能により
上限と補助対象条件が変わります。

給湯省エネ
2026事業

高効率給湯器の設置

最大 **17万円**

LIXILリフォームショップ タナベ 滋賀県下5店舗で営業中

LIXILリフォームショップ
タナベ 彦根店
LIXILリフォームショップ
タナベ 近江八幡店
LIXILリフォームショップ
タナベ 草津店

LIXILリフォームショップ
タナベ 東近江店
LIXILリフォームショップ
タナベ 野洲店

地元に着る5店舗展開で
信頼性と親しみやすさを
提供します

※商品のみ販売はいたしておりません。※表示価格は、全て税込価格となります。※材料価格高騰により工事費が変動する場合があります。※掲載の写真はすべてイメージです。※2026年9月末までにご成約された方に限らせて頂きます。