

住まいのことなら  
LIXILリフォームショップ **タナベ 彦根店**

# リフォーム & 増改築 相談会

補助金を活用して暮らしをもっと快適に 水廻りが新しくなれば毎日の生活も一段と素敵に

8月29日・30日 9:30~16:30

**こんなお困りごとはありませんか？**

家の中で、部屋によって寒い場所がある…

最近の冷暖房費が高い!!

窓に結露がビッシリ、掃除が大変…

お風呂場や廊下が冷えていてヒートショックが心配

**部屋の寒さ・暑さは3つの断熱リフォームで解決!**

**まど断熱** 断熱効果の高い窓からまずは窓が断熱のカギ! 最も熱の出入りが大きい窓などの開口部は外気温の影響を受ける大きな原因です。

**ひとへや断熱** よく使う部屋単位で断熱 窓・壁・床を、複合的に対策することが必要です よく使う部屋ごとに断熱する賢い選択。

**まるごと断熱** 家全体の断熱性能をアップする「まるごと断熱」 リノベーションでも新築トップレベルの性能に。

LINEにて  
事前来場予約で  
QUOカードプレゼント

**ご来場特典**  
**粗品プレゼント!!**

LIXIL TOTO  
**浴室特典** 100V 浴室暖房機に 無償グレードアップ

**ご成約プレゼント**  
100万円以上のリフォーム工事をご成約いただいたお客様に  
**ギフト券プレゼント!!**

※9月末までのご成約に限りです

|                              |                               |                               |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 100万円以上ご成約で<br>JCB商品券5,000円分 | 200万円以上ご成約で<br>JCB商品券10,000円分 | 300万円以上ご成約で<br>JCB商品券15,000円分 |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|

**展示品販売**

LIXIL サテイスG トイレ

LIXIL アメージュ トイレ

LIXIL ピアラ 洗面

※写真はイメージです

住まいのことなら  
LIXILリフォームショップ **タナベ 彦根店**

**特典**

エコキュート 10年保証 プレゼント

水廻り4点セット 取替キャンペーン 最大4万円OFF

※詳しくはスタッフまで

## 2日間限定 特別価格

※9月中ご成約に限りです ※写真はイメージです 工事費別

|                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>LIXIL シェアS W2550</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●ステンレス天板</li> <li>●3口ガスコンロ</li> <li>●スリム型レンジフード</li> </ul> <p>※969,650円の品</p> <p><b>63% OFF 35.9万円</b> (税込)</p>   | <p><b>LIXIL リデア Cタイプ 1216</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●パツとくるりんボイ排水口</li> <li>●キレイドア</li> <li>●FRP浴槽</li> </ul> <p>※1,149,874円の品</p> <p><b>65% OFF 40.2万円</b> (税込)</p> | <p><b>TOTO サザナ HTシリーズ Nタイプ 1616</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●カラリ床</li> <li>●ゆるり浴槽</li> </ul> <p>※959,420円の品</p> <p><b>63% OFF 35.5万円</b> (税込)</p> | <p><b>アリエックス BGA W750</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●開き扉</li> <li>●1面鏡</li> </ul> <p>※141,900円の品</p> <p><b>58% OFF 6.0万円</b> (税込)</p>                            | <p><b>LIXIL アメージュ便器 KAシリーズ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●手洗い付き</li> <li>●レバー洗浄</li> </ul> <p>※303,050円の品</p> <p><b>46% OFF 16.4万円</b> (税込)</p> |
| <p><b>Rinnai エコジョーズ RUF-E240ESAW</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●24号</li> <li>●オートタイプ</li> <li>●リモコンセット</li> </ul> <p>※499,400円の品</p> <p><b>68% OFF 16.0万円</b> (税込)</p> | <p><b>MITSUBISHI ELECTRIC エコキュート SRT-S377</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●370L</li> <li>●フルオート</li> </ul> <p>※1,422,850円の品</p> <p><b>73% OFF 38.4万円</b> (税込)</p>         | <p><b>Rinnai センス W600</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●プレミアムガラスコート</li> <li>●水無し両面焼グリル</li> </ul> <p>※173,800円の品</p> <p><b>48% OFF 9.0万円</b> (税込)</p> | <p><b>Paloma リプラ W600</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●3口コンロ</li> <li>●水無し両面焼グリル</li> <li>●ラックガラス付き</li> </ul> <p>※173,470円の品</p> <p><b>55% OFF 7.8万円</b> (税込)</p> | <p><b>TOTO ZJ1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●フチレス形状</li> <li>●手洗い付き</li> </ul> <p>※270,380円の品</p> <p><b>67% OFF 8.9万円</b> (税込)</p>             |

※中東情勢の影響により、商品の入荷・価格、工事費が変動する場合があります。※商品のみの販売はいたしておりません。※表示価格は、全て税込価格となります。※掲載の写真はすべてイメージです。※2026年9月末までにご成約された方に限らせて頂きます。

デザインと実績に自信があります。滋賀でリフォームするなら **タナベのリフォーム**

タナベのリフォーム こだわりポイント

- 1 プランナーならではの「生活」目線プラン
- 2 店舗併設のショールームでイメージをつかむ!
- 3 住まいを豊かに 確かな提案力と施工力
- 4 地域に貢献できる 責任ある企業

住まいのことなら  
LIXILリフォームショップ **タナベ 彦根店**

(株)タナベエナジー

0120-288-126

〒522-0047 滋賀県彦根市日夏町1776-76

営業時間 10:00~17:00 定休日 水・日曜日・祝日

地図

Instagram: LIXILREFORMSHOP.TANABE

彦根店専用 LINE

ホームページ内お問い合わせフォームやメール、電話でのご相談も承っておりますので、ご自宅からお気軽にご相談ください。

# 水廻りリフォームパックプラン 標準工事 解体 給排水 電気 機器取付 住まいも気分もリフレッシュ

お見積り  
ご相談  
無料  
パックプラン商品は  
標準工事費込!  
(内装工事は含みません)

## キッチン満足プラン

## ユニットバスリラックスプラン

## 洗面スッキリプラン

## トイレ快適プラン

プレミアムプラン

**LIXIL**  
リシェル  
間口255cm 1型  
●人造大理石トップ  
●ナビッシュハンスフリー  
●らくパツとシェルフ付  
※1,406,900円の品  
**149.3万円**税込



**LIXIL**  
スパーージュ  
Bタイプ1616  
●入浴槽  
●パツとくるりんボー排水口  
※1,897,500円の品  
**184.1万円**税込



**LIXIL**  
ルミシス  
間口90cm  
●フルスライドタイプ  
●3面鏡  
●扉ミドルグレード  
※645,700円の品  
**48.8万円**税込



**LIXIL**  
Jフィット  
H1グレード  
●おそうじ楽ちゃんキャビネット付  
●アクアセラミック  
●フルオート便器洗浄  
※351,450円の品  
**30.6万円**税込



おすすめ人気プラン

**LIXIL**  
ノクト  
間口255cm 1型  
●ステンレストップ  
●30ガスコンロ  
※1,389,300円の品  
**120.4万円**税込



**LIXIL**  
リノビオV  
Eタイプ1216  
●マンション用  
●入浴槽  
●マグネットシェルフ  
※1,291,400円の品  
**113.0万円**税込



**LIXIL**  
クレヴィ  
間口75cm奥行560タイプ  
●スリムLED  
●3面鏡  
●キレイアップ水栓  
※542,300円の品  
**33.2万円**税込



**LIXIL**  
プレアスLS  
●アクアセラミック  
●フルオート便器洗浄  
●手洗別途  
※345,290円の品  
**23.6万円**税込



スタンダードプラン

**LIXIL**  
シエラ  
間口255cm 1型  
●ステンレストップ  
●IHコンロ  
※1,325,500円の品  
**100.5万円**税込



**LIXIL**  
リデア  
Mタイプ1616  
●スライサーモフロア  
●サーモバス  
※1,516,900円の品  
**106.3万円**税込



**LIXIL**  
ピアラ  
間口75cm  
●3面鏡  
●扉タイプ  
※273,900円の品  
**17.3万円**税込



**LIXIL**  
アメージュ  
シャワートイレ  
●21グレード  
●フチレス形状  
●手洗付  
※314,930円の品  
**20.5万円**税込



## 戸建 全面リノベーションプラン

収納を増やし、すっきりと広々とした空間に



**内装**  
●全室クロス張替(普及品)  
●全室床フローリング張り  
●水廻り床クッションフロア張替

**水廻り**  
●システムキッチン ●ユニットバス  
●洗面化粧台 ●トイレ

**外装**  
●外壁塗装 ●屋根塗装  
延床:25坪・83㎡ 工期:4~6週間

**648.0万円**税込

## マンション 全面リノベーションプラン

最新の設備で安心・安全な生活を手に入れる



**内装**  
●全室クロス張替(普及品)  
●全室床フローリング張り  
●水廻り床クッションフロア張替

**水廻り**  
●システムキッチン  
●ユニットバス  
●洗面化粧台  
●トイレ

延床:20坪・68㎡ 工期:3~4週間

**448.0万円**税込

### LDKの 改装プラン



2部屋をひとつにして明るく開放感あるLDK空間  
**標準工事**  
●解体工事 ●給排水工事 ●電気工事  
●大工工事 ●内装工事(天井・壁クロス)  
●キッチン(組立工事含む)

参考価格  
キッチン+標準工事  
**216.0万円**税込

### 浴室・ 洗面所の 改装プラン



浴室・洗面所とも広くして、設備機器も新しく取替  
**標準工事**  
●解体工事 ●給排水工事 ●電気工事  
●大工工事 ●内装工事(天井・壁クロス)  
●ユニットバス、洗面化粧台(組立工事含む)

参考価格  
ユニットバス+洗面化粧台+標準工事  
**165.0万円**税込

## 玄関 窓

工事費別

|                                                                                                     |                                                                                                          |                                                                                                 |                                                                                                                        |                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>内窓</b><br><b>LIXIL</b><br>インプラス腰窓<br>W1600×H1000<br>●Low-E複層ガラス<br>※86,900円の品<br><b>4.9万円</b> 税込 | <b>内窓</b><br><b>LIXIL</b><br>インプラス掃き出し窓<br>W1800×H1900<br>●Low-E複層ガラス<br>※181,500円の品<br><b>10.3万円</b> 税込 | <b>断熱窓</b><br><b>LIXIL</b><br>リプラス<br>2枚引違い腰窓<br>●Low-E複層ガラス<br>※193,160円の品<br><b>13.7万円</b> 税込 | <b>玄関ドア</b><br><b>LIXIL</b><br>リシェント玄関ドア<br>断熱K4仕様 G77型<br>●ランマなし<br>●親子開き<br>●手動キー<br>※632,170円の品<br><b>36.0万円</b> 税込 | <b>勝手口ドア</b><br><b>LIXIL</b><br>リシェント勝手口ドア<br>断熱仕様<br>一般複層ガラス<br>●H型<br>●親子開き<br>●シリンダーレス<br>●W640mm×H2030mm<br>※309,650円の品<br><b>17.6万円</b> 税込 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## エクステリア

工事費別

|                                                                                            |                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                          |                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>LIXIL</b><br>カーポート<br>ネスカ<br>●24-50(H22)<br>●1台用Eタイプ<br>※309,760円の品<br><b>15.4万円</b> 税込 | <b>LIXIL</b><br>テラス<br>スピーネ<br>●R型600タイプ<br>●間口2750×<br>出幅1185<br>※154,330円の品<br><b>8.1万円</b> 税込 | <b>LIXIL</b><br>樹ち楽ステージ<br>●フレームタイプ<br>●間口1.5間×4尺<br>※207,273円の品<br><b>13.4万円</b> 税込 | <b>三協アルミ</b><br>テラス囲い<br>晴れもようwith<br>●R型600タイプ<br>●デッキ材仕様H20<br>●間口2727×<br>出幅1540<br>※1,024,430円の品<br><b>53.2万円</b> 税込 | <b>LIXIL</b><br>スチールシェード<br>スピーネ<br>●壁付<br>W1820×H2110<br>※4,600円の品<br><b>4.6万円</b> 税込 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|

## 屋根・外壁リフォーム

塗装 張り替え 葺き替え 防水

お見積り  
ご相談  
無料  
さらに  
塗装10ヶ条の  
冊子プレゼント

要注意!!  
お家で  
こんな症状  
出ていませんか?

**チョーキング**  
白い粉がふく  
触ると白い粉が付く。放置しておくと  
ヒビ割れやカビの原因になります。

**外壁クラック**  
割れ  
ヒビ割れができています。放置して  
おくとお家が傷みます。

外壁のカビやコケ、白い粉がふく、  
コーキングのひび割れは  
塗り替えのサインです!

## 屋根

普段、目につきにくい  
場所なので  
早めの点検が大事!!

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                               |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>屋根塗装</b><br>ラジカルハイブリッド Si塗装<br>屋根面積(80㎡)<br>SK プレミアムルーフSi <b>27.9万円</b> 税込<br>フッ素塗装<br>屋根面積(80㎡)<br>SKヤネフレッシュF <b>32.3万円</b> 税込<br>※屋根の塗り替え:養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。 | <b>屋根カバー工法</b><br>スーパーガルテクト 施工面積(80㎡)<br>Before After<br>※防水ルーフィングカバー工法施工 雪止め別途。付帯工事は別途となります。 | <b>屋根葺き替え</b><br>ケイミュー ルーガ雅 施工面積(80㎡)<br>地震に有利。<br>陶器瓦の約1/2以下の軽さで、<br>屋根を軽く、揺れを小さく。<br>Before After<br>※解体工事、瓦処分費が含まれております。付帯工事は別途となります。 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 外壁

知っていましたか?  
外壁の塗り替え  
目安は約10年!!

|                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                |                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>外壁塗装<br/>プラン</b><br>耐久性<br>こんな方に<br>オススメ<br>工事バック<br>(税込) | <b>シリコン塗装</b><br>塗装面積 140㎡<br>8~10年<br>●人気がある塗料が良い方<br>●コストパフォーマンスを重視される方<br>●塗装後の美観を維持したい方<br>●長期的な目線でコストを落としたい方<br><b>60.5万円</b> 税込 | <b>ラジカルハイブリッドSi塗装</b><br>塗装面積 140㎡<br>人気<br>No.1<br>10~12年<br>●シリコングレードを超える強靱な塗膜<br>●メンテナンス周期をのばしたい方<br>●高品質でありながら低価格を求める方<br><b>62.0万円</b> 税込 | <b>ハイブリッド無機塗装</b><br>塗装面積 140㎡<br>15~18年<br>●塗り替え工事回数を減らしたい方<br>●最高クラスの塗料を求める方<br>●艶を抑え、長期間キープしたい方<br><b>73.5万円</b> 税込 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

※上記金額には養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。

|                                                                                 |                                                                                                                |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>住宅省エネ<br/>2026年キャンペーン</b><br>先進的窓リノベ<br>2026事業<br>高断熱窓の設置<br>最大 <b>100万円</b> | <b>住宅省エネ<br/>2026年キャンペーン</b><br>みらいエコ住宅<br>2026事業<br>水まわり設備等<br>※既存建物の性能により上限と補助対象条件が変わります。<br>最大 <b>100万円</b> | <b>住宅省エネ<br/>2026年キャンペーン</b><br>給湯省エネ<br>2026事業<br>高効率給湯器の設置<br>最大 <b>17万円</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|

## LIXILリフォームショップ タナベ 滋賀県下5店舗で営業中

|                             |                                        |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| LIXILリフォームショップ<br>タナベ 彦根店   | LIXILリフォームショップ<br>タナベ 東近江店             |
| LIXILリフォームショップ<br>タナベ 近江八幡店 | LIXILリフォームショップ<br>タナベ 野洲店              |
| LIXILリフォームショップ<br>タナベ 草津店   | ※地元へ密着した5店舗展開で<br>信頼性と親しみやすさを<br>提供します |

※中東情勢の影響により、商品の入荷・価格、工事費が変動する場合があります。※商品のみ販売はいたしておりません。※表示価格は、全て税込価格となります。※掲載の写真はすべてイメージです。※2026年9月末までにご成約された方に限らせて頂きます。